

Synpunkter på samrådsförslag till program för Henriksdal

Jag har tagit del av kommunens samrådsförslag för Henriksdal och har följande synpunkter:

1. På att bebygga skogsområdet Trolldalen

Samrådsförslaget innehåller c:a 700 lägenheter i skogsområdet Trolldalen mellan Henriksdalsbacken (väst), Kvarnholmsvägen (norr), Gäddviken (öst) och Svindersviken (syd).

Jag anser att Nacka kommun ska bebygga Trolldalen med inga eller betydligt färre lägenheter. Dessa kan isf placeras förträdesvis i lamellhus längs med Kvarnholmsvägen och Henriksdalsbacken. Alltså inte på krönet där Miljö- och stadsbyggnadsnämnden redan inför samrådet har avlägsnat ett kvarter från planförslaget. Fördelarna är:

- **Inga nya bilvägar behövs:** Hushållen har väganslutning från Henriksdalsbacken och Kvarnholmsvägen.
- **Naturvärden bevaras:** Större delar av intygade klass 1- och klass 2-området i Skogsstyrelsens och kommunens inventering bevaras. Kvarvarande naturområdet är också tillräckligt stort för att marknära vegetation ska överleva trots att användningen för rekreation kommer att öka genom ny bebyggelse. Ekbacken i Hammarby Sjöstad (ingår i Nackareservatet) är ett avskräckande exempel för hur det kan gå för ett litet naturområde inklämt i stadsbebyggelse: Markvegetationen är borta!
- **Viktigaste rekreationsområdet bevaras:** Krönet med promenadvänliga Trollstigen från Henriksdalsbacken till utsikten mot Gäddviken och barnens blå, gröna och gula stenar är den del av Trolldalen som används flitigast. Samrådsförslaget antyder att rekreationen kan täckas genom:
 - en grön kil mellan bebyggelse längs med Henriksdalsbacken och kvarteren på krönet. Problemet är att de två skogsöarna i gröna kilen dels är mindre attraktiva ur rekreationsperspektiv (speciellt skogsön närmast Kvarnholmsvägen som är placerad bakom en infart till Henriksdals reningsverk med förstörd och brant naturmiljö) dels korsas av en bilväg. Det i sin tur betyder att buller, avgaser och trafiksäkerhetsrisker flyttar in i ett rekreationsområde där vuxna är vana att ostört promenera, naturvandra, springa och rasta hundar. Samt barn med föräldrar eller förskolor att leka och lära sig.
 - att utnyttja de nakna klipporna söder om krönet mot Svindersviken. Utsikten där är i och för sig hänförande, men bullernivåerna på den platsen är redan idag kring 55-65 dBA pga Värmdöleden, vilket gör platsen olämplig för rekreation.

2. På en ökning av trafiken på Kvarnholmsvägen till c:a 27 000 bilar / dygn

Planprogrammet uppskattar att trafikmängden på Kvarnholmsvägen kommer öka från dagens 9 500 fordon / dygn till 21 000 fordon /dygn 2030 utan ny bebyggelse i Henriksdal och till c:a 27 000 fordon / dygn med ny bebyggelse i Henriksdal. Det motsvarar runt 50 % av trafiken på Värmdövägen mellan Henriksdal och Lugnet.

Boende på Kvarnholmen, Gäddviken, Finnberget, Finnboda, Henriksborg, Saltsjöqvarn, Henriksdalsberget och i planerad bebyggelse längs med Kvarnholmsvägen i Henriksdal kommer att påverkas negativt med risk för

- Försämrade framkomlighet för gående, cyklister, bilar och bussar;
- Personliga säkerheten, speciellt för barnen som korsar Kvarnholmsvägen för att ta sig till Vilans skola, Henriksdals förskola, Finnboda förskola, Kvarnholmsskolan och planerade fritidsanläggningar nedanför Henriksdalsbacken;
- Hälsan pga ökande buller, avgasnivåer och luftburna partiklar.

Jag anser att Nacka kommun borde komplettera planprogrammet med det följande:

- Åtgärder för att minska antalet fordon på Kvarnholmsvägen genom färre nya lägenheter, en utbyggnad av allmänna kommunikationer, åtgärder för att leda bort / bygga in genomfartstrafik i tunnel etc. En minskning av antalet nya bostäder är också en konsekvens av att området inte kan utnyttja utbyggda t-banan.

./.

- Det är klokt att lösa trafiken och kommunikationerna för området i första etappen och skjuta upp en del av byggnationerna till ett senare skede. Då har markpriserna sannolikt stigit vilket höjer Nackas intäkter.
- Detaljerade konsekvensanalyser för framkomlighet, buller, avgaser, partiklar och trafiksäkerhet.
- Åtgärder för bättre framkomlighet, trafiksäkerhet och minskade buller-, avgas- och partikelnivåer.

3. På att det saknas en plan för bättre allmänna kommunikationer

2030 kommer befolkningen mellan Värmdöleden och Kvarnholmen att mer än fördubblas. Vi måste därför anta att även antalet trafikanter på buss 53, 402, 469 och SjöVägen kommer att öka i motsvarande grad.

Försörjningen med allmänna kommunikationer håller dock redan idag inte samma takt som befolkningstillväxten vilket har lett till många fullsatta, försenade eller inställda turer. Därtill kommer "gamla" problem som att Finnberget, Henriksdalsberget och Kvarnholmen inte trafikeras när det är halt eller snöröjningen inte fungerar. Turtätheten på kvällar och helger motsvarar inte heller förväntan på en stadsdel med snabbt växande befolkning.

Jag anser därför att Nacka kommun borde komplettera planförslaget med

- En analys av hur befolkningstillväxten påverkar försörjningen med allmänna kommunikationer.
- En konkret plan för hur försörjningen med allmänna kommunikationer kan hålla samma takt som befolkningstillväxten.

4. På att det saknas en helhetssyn

Jag efterlyser en helhetssyn för att få en levande stadsdel som fanns när Stockholm stad gav Hammarby sjöstad i uppdrag. Utan en sådan bestämmer varje exploatör, som bjudit högst, över sin mark utan att ta hänsyn till helheten. Det finns risk att det endast byggs billigt men högt. Med en helhetssyn kan man:

- begränsa maxhöjden så att befintliga landmärken, mötes- och utsiktsplatser kommer till sin rätt,
- freda uppskattade natur- och rekreationsområden som Trolldalen, Henriksdalsbergets innergård, ödekyrkogården på Kvarnholmsvägen, Engelska parken bakom Vilans skola, Vidablick bakom Danvikshem och Finnbergets slänt mot Finnboda, och därför bygga tätare på andra ställen i närheten
- och gynna barnperspektivet när plats ges för utelek och skogsäventyr.

Kort sagt: en helhetssyn befrämjar hälsa, trivsel, miljö och välbefinnande och gör stadsdelen attraktiv.

5. Ytterligare synpunkter & idéer

.....

.....

.....

.....

.....
 Signatur (för- och efternamn)

Nacka, /-2017

För- och efternamn:.....

Fullständig adress:.....

Tel. eller e-mail:.....