

Till:  
Nacka kommun  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Planenheten KFKS 2012/294-214  
13181 Nacka

Epost: [registrator.plan@nacka.se](mailto:registrator.plan@nacka.se) OBS! Skriv KFKS 2012/294-214 i ämnesraden.

*Tillhanda Nacka Kommun  
senast 17mars 2017.*

## Synpunkter på samrådsförslag till program för Henriksdal.

Jag/Vi har tagit del av kommunens samrådsförslag för Henriksdal och har följande synpunkter på planprogrammet:

### 1. Buller och luftkvalitet

I planprogrammet framgår det att det beräknas att cirka 27000 fordon kommer att passera varje dygn på södra delen av Kvarnholmsvägen, vilket motsvarar drygt hälften av dagens trafik på den tungt trafikerade Värmdöleden. Alltså en orimligt hög trafikbelastning i området och ett skäl i sig till att minska omfattningen på programmet. Jag/Vi menar att den branta dalgången där vägen går (mellan Henriksborg och Henriksdalsberget) kommer att lägga ett lock av dåligt luft över närområdet. Bostäder, kontor, utemiljöer kommer att ha en kraftigt försämrad luftmiljö pga. avgasutsläpp och såklart av trafikbuller. En förtätning av miljön och en ökning av trafikvolymen på Kvarnholmsvägen, som byggs om till stadsgata, kommer att orsaka köbildningar, bullerproblem, trånga gång-/cykelstråk etc.

### 2. Bygghöjder

Jag/Vi insisterar på att maximala bygghöjder på nuvarande Vilans Skola, utefter Kvarnholmsvägen, Hästholmsvägen, V:a Finnbodavägen inte överstiger markplansnivåer på befintlig radhusbyggnation på Henriksborg.

### 3. Skolmiljö

Att bebygga nuvarande Vilans Skolas område för att förtäta området med bostäder kommer att orsaka ännu mer begränsad utemiljö för skolbarn att vistas i. Dessutom kommer trycket på skolplatser att öka dramatiskt i takt med ökningen av antalet bostäder i området vilket gör behovet av stora skolmiljöer ännu större. En ny placering kommer att medföra att skolmiljön blir instängd med direkt närhet till nya husvolymmer för bostäder och mot bergväggen mot Danvikshem, vilket också kommer att påverka antalet möjliga soltimmar på skolområdet. Minska planprogrammets omfattning så att skolan kan ha kvar sitt läge med tillgång till bra utemiljö, parkering, lektytor etc. En effekt av ett minskat program är också att trafiken på Kvarnholmsvägen inte kommer att öka så mycket att det inverkar på skolmiljön.

### 4. Planprogrammet är geografiskt felplacerat.

Jag/Vi anser att Nacka Kommuns förslag till förtätning av Henriksdalsområdet är en eftergift för att möta kravet på nya bostäder i tunnelbaneavtalet. Denna förtätning ska såklart göras i direkt anslutning till de områden i Nacka som får tillgång till tunnelbanan. Henriksdalsområdet och Västra Sicklaön har ingen kontakt med tunnelbanesträckningen och bör såklart därför inte omfattas av den nya bebyggelse som det projektet medför i syfte att Nacka Kommun ska leva upp till avtalet om tunnelbana.

### 5. Trafikflödet från Kvarnholmsvägen via Danvikshemsvägen.

Påfarten Danvikshemsvägen är i praktiken den enda användbara trafikfartaren för Henriksdalsberget, Danvikshem, Östra Finnbodavägen, Danvikshem, Östra Henriksborg och eventuell ny bebyggelse i Trolldalen. Skulle denna blockeras av olycka eller av annat så stoppas all trafik till dessa områden. Det är alltså en osäker lösning att blanda den förhöjda trafikvolymen med ännu mer bebyggelse.

## 6. Kommunikationer

År 2030 kommer befolkningen mellan Värmdöleden och Kvarnholmen att mer än fördubblas. Vi måste därför anta att även antalet trafikanter på nuvarande busslinjer 53, 402, 469 och SjöVägen kommer att öka i motsvarande grad.

Jag/Vi anser därför att Nacka kommun måste komplettera planförslaget med en analys av hur befolkningstillväxten påverkar försörjningen med allmänna kommunikationer. Även en konkret plan för hur försörjningen med allmänna kommunikationer kan hålla samma takt som befolkningstillväxten bör redovisas.

## 7. Helhetssyn

Jag/Vi kräver en helhetssyn för att få en levande stadsdel på samma sätt som när Stockholm utformade Hammarby Sjöstad. Utan en sådan bestämmer varje exploatör, som bjudit högst, över sin mark utan att ta hänsyn till helheten. Det finns stor risk att det endast byggs dåliga lösningar men högt. Med en helhetssyn kan man:

- begränsa maxhöjden så att befintliga bostäder, landmärken, mötes- och utsiktsplatser kommer till sin rätt.
- planera bil-/cykel-/kollektivtrafik så att området fungerar och att miljön blir acceptabel.
- freda uppskattade natur- och rekreationsområden som Trolldalen, Henriksdalsbergets innergård, ödekyrkogården på Kvarnholmsvägen, Engelska parken bakom Vilans skola, Vidablick bakom Danvikshem och Finnbergets slänt mot Finnboda.
- gynna barnperspektivet när plats ges för utelek, skogsäventyr och en säker trafikmiljö. Kort sagt: en helhetssyn befrämjar hälsa, säkerhet, trivsel, miljö och välbefinnande och gör stadsdelen attraktiv.

## 8. Övriga synpunkter och förslag:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Nacka, ..... / .....-2017

.....  
Signatur (för- och efternamn)

För- och efternamn: .....

Fullständig adress: .....

Tel. eller e-mail: .....